



azienda servizi integrati

## **AVVISO A PRESENTARE OFFERTA PER IL SERVIZIO**

### **DI CURA E MANUTENZIONE DELLE AREE AZIENDALI ATTREZZATE A VERDE**

L'Azienda Servizi Integrati S.p.A., con sede in San Donà di Piave (VE), Via N. Sauro, 21 - Tel. 0421/481111, e-mail: [info@asibassopiave.it](mailto:info@asibassopiave.it), posta certificata: [asibassopiave@legalmail.it](mailto:asibassopiave@legalmail.it), in applicazione del proprio "Regolamento per l'esecuzione di lavori e l'affidamento di forniture e servizi inferiori alla soglia comunitaria ed in economia a norma degli artt. 238 e 125 del D.Lgs. n. 163/2006" formula il presente avviso, aperto a tutti coloro che, in possesso dei requisiti richiesti, intendano presentare la propria migliore offerta per l'effettuazione del servizio di manutenzione delle aree verdi.

#### **1) OGGETTO DELL'APPALTO: SERVIZIO DI CURA E MANUTENZIONE DELLE AREE AZIENDALI ATTREZZATE A VERDE**

Il Servizio, meglio descritto nell'allegato capitolato Speciale di Appalto, ha per oggetto l'effettuazione del "**Servizio di cura e manutenzione delle aree aziendali attrezzate a verde**" dislocate nelle varie sedi ed unità aziendali nei territori dei Comuni di San Donà di Piave (Ve), Caorle (Ve), Jesolo (Ve), Musile di Piave (Ve), Fossalta di Piave (Ve), Eraclea (Ve), Ceggia (Ve), Cessalto (Tv), Torre di Mosto (Ve), Noventa di Piave (Ve), Negrisia (Tv), Ormelle (Tv), Maserada sul Piave – Candelù (Tv), Zenson di Piave (Tv).

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 6205920730**

- 2) DURATA DELL' APPALTO:** dal 01/06/2015 al 31/05/2016 con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno.
- 3) IMPORTO DELL'APPALTO e CRITERIO di SCELTA DELL'AFFIDATARIO:** L'importo presunto dell'appalto è pari a Euro 67.000,00 (euro sessantasettemila/00) IVA esclusa di cui € 380,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Importo complessivo a seguito di eventuale rinnovo € 134.000,00 IVA esclusa ed oneri di sicurezza inclusi. L'affidamento verrà effettuato sulla base del criterio del prezzo più basso.  
**Non sono ammesse offerte in aumento.**
- 4) MODALITA' DI FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata con fondi propri di A.S.I. S.p.A.
- 5) PAGAMENTI:** entro 60 gg. dalla data di ricevimento di regolare fattura, tramite bonifico bancario sullo sportello indicato dalla ditta aggiudicataria.
- 6) VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.



azienda servizi integrati

**7) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti previsti dall'art. 34 del D. Lgs. 163/2006. I Consorzi stabili e quelli ordinari sono soggetti alle previsioni degli artt. 36 e 37. I partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.lg.s. n. 163/2006; risultare iscritti alla Camera di Commercio per l'attività in oggetto dell'affidamento ed aver prestato servizi analoghi nel triennio precedente la gara per un importo almeno pari a € 200.000,00.

**8) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** L'offerta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo presso la Sede dell'A.S.I. S.p.A., in Via N. Sauro, 21, a San Donà di Piave, **entro le ore 12,00 del giorno 28 aprile 2015**, in plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, con indicazione del mittente e recante all'esterno la scritta: "OFFERTA PER IL SERVIZIO DI CURA E MANUTENZIONE DELLE AREE ATTREZZATE A VERDE"

Nel suddetto plico dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

- a) istanza di ammissione ed eventuali allegati;
- b) Fotocopia della carta d'identità;
- c) cauzione provvisoria;
- d) una seconda busta contenente l'offerta economica.

#### **A) Istanza di Ammissione**

- a) i dati identificativi della Ditta (denominazione, ragione sociale, indirizzo completo, telefono, fax, pec, codice fiscale, indirizzo mail e partita IVA);
- b) di accettare l'affidamento dell'appalto alle condizioni tutte fissate nel presente avviso e nel relativo Capitolato Speciale di Appalto che dichiara di ben conoscere in ogni sua parte;
- c) la composizione della Società, con indicazione: 1) del legale rappresentante e delle persone munite di potere di rappresentanza, 2) del/i Direttore/i Tecnico/i, se nominato/i ed i relativi dati anagrafici, 3) dei soci. Dovrà essere compilata secondo le seguenti indicazioni: Ditte individuali: titolare della Ditta; S.n.c.: tutti i componenti; S.a.s.: soci accomandatari; tutti gli altri tipi di società: amministratori muniti del potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i, se nominati; per le S.a.s. va specificato se socio accomandante o accomandatario;
- d) che la Ditta non si trova in una delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38 del D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni (N.B. Nel caso di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) qualora uno dei legali rappresentanti, procuratori e direttori tecnici, abbiano riportato condanne penali, anche se estinte o riportanti il beneficio della non menzione, tali condanne vanno comunque indicate in un allegato al modulo contenente le dichiarazioni. Le dichiarazioni devono essere rese anche per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della pubblicazione dell'Avviso, corredate dell'ulteriore dichiarazione che attesti che vi sia stata una completa ed effettiva dissociazione della ditta dalla condotta penalmente sanzionata. Nel caso tali situazioni non siano a diretta conoscenza piena e diretta del



azienda servizi integrati

- dichiarante, la dichiarazione dovrà essere resa dai singoli soggetti interessati sia in carica che cessati);
- e) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori indicando le relative iscrizioni;
  - f) che la Ditta è regolarmente iscritta al registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per l'attività indicandone gli estremi dell'iscrizione (Camera di Commercio, numero e data di iscrizione);
  - g) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri partecipanti alla presente gara. (Nel caso, invece, in cui il concorrente si trovi in una situazione di controllo con altro partecipante alla gara dovrà indicare il nome/ragione sociale dell'altro partecipante e dichiarare di aver formulato autonomamente offerta. In quest'ultimo caso vanno allegati ed inseriti in separata apposita busta chiusa i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla determinazione dell'offerta. Tale busta sarà aperta e ne verrà esaminato il contenuto ai fini di un'eventuale esclusione dalla gara dopo l'apertura delle offerte economiche);
  - h) di aver effettuato servizi analoghi negli anni 2012, 2013 e 2014, indicando importo data e committente. Tale importo non dovrà risultare globalmente inferiore a 200.000,00 euro.
  - i) di essere in regola con le disposizioni in materia di sicurezza e di salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro e, impegnandosi, sin d'ora, in caso di affidamento del servizio, a rispettare quanto prescritto nel DUVRI redatto allo scopo.
  - j) di aver preso visione dei luoghi e delle condizioni in cui dovrà svolgersi il servizio oggetto dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'effettuazione del servizio e sulla determinazione dei prezzi (si precisa che la presa visione dei luoghi potrà essere effettuata previa prenotazione telefonica alla Sezione Impianti Acque Potabili al n. 0421/481337 chiedendo dell'Ing. Francesco Dal Moro. In ogni caso si anticipa sin d'ora che essa verrà effettuata nei giorni 13 e 20 aprile 2015 con partenza dal Centro operativo dell'A.S.I. S.p.A. - via Calnova n. 21 alle ore 9.00;
  - k) di disporre dei mezzi e delle attrezzature necessarie per l'espletamento del servizio;
  - l) di non avvalersi di un piano individuale di emersione di cui all'art. 1bis L. 383/2001, così come sostituito dall'art. 1 del D.L. 210/2002, oppure di essersene avvalso, ma che il periodo di emersione si è concluso;
  - m) il numero di dipendenti e di essere in regola con gli obblighi derivanti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo quanto stabilito dalla legge n. 68/99;
  - n) di applicare ai propri dipendenti e ai propri soci, se trattasi di società cooperative, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro, indicando il tipo di contratto;

**N.B. 1:** I Raggruppamenti di Imprese dovranno osservare le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006. Le dichiarazioni relative ai requisiti di cui all'art. 38 del D.lg.s. n. 163/2006 (requisiti di ordine generale) dovranno essere prodotte da tutte le imprese raggruppate.

**B) Fotocopia della carta di identità** del sottoscrittore in corso di validità;

**C) Cauzione**

All'istanza di ammissione dovrà essere allegata, una **cauzione** provvisoria pari a € 1.340,00 da prestare nelle forme di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. La cauzione



azienda servizi integrati

dovrà contenere la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La stessa dovrà inoltre avere validità di almeno 180 giorni dall'ultimo giorno utile per la presentazione dell'offerta.

Nel caso di imprese in possesso della certificazione di qualità la cauzione potrà essere ridotta della metà. In tal caso all'istanza di ammissione deve essere allegata copia della certificazione di qualità posseduta.

Nel caso di raggruppamenti di imprese, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da tutte le imprese. Entro 10 giorni dalla comunicazione di assegnazione dell'appalto la ditta a cui verrà affidato il servizio dovrà costituire la **cauzione definitiva** nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione.

## D) Offerta Economica

L'offerta economica dovrà indicare i prezzi unitari che si intendono applicare alle voci di cui al fac simile di offerta economica allegato al presente Avviso. Non sono ammessi prezzi superiori all'elenco prezzi di cui al Capitolato Speciale di Appalto. L'offerta dovrà essere contenuta in una busta, inserita nel plico principale, anch'essa a sua volta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura; sulla stessa dovrà essere riportata indicazione del mittente – "Offerta economica per il servizio di cura e manutenzione delle aree aziendali attrezzate a verde".

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante della Società, dell'Ente cooperativo e non dovrà avere abrasioni o correzioni di sorta che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente. **N.B.: In caso di raggruppamenti di imprese l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese, pena l'esclusione.**

## 9) APERTURA DELLE OFFERTE.

Le offerte verranno aperte in data 28 aprile 2015 alle ore 15.00. presso la sede dell'Azienda Servizi Integrati S.p.A. All'apertura potranno eventualmente presenziare i rappresentanti legali delle Ditte o persone da questi incaricati munite di apposita delega.

## 10) ALTRE INFORMAZIONI:

1. Non saranno ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nella indicazione dei prezzi offerti che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente, quelle condizionate o con riferimento ad offerta di altro appalto. In caso di discordanza tra la cifra espressa in numero ed in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere.



azienda servizi integrati

2. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.
3. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta o sul quale non sia indicato chiaramente il nome del mittente e del destinatario, l'oggetto dell'appalto, e sia controfirmato sui lembi di chiusura come richiesto.
4. In caso di offerte uguali si procederà ad aggiudicazione tramite sorteggio.
5. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni comporta l'esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 46 comma 1 – bis del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163. Ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 introdotto dal D.L. 24.06.2014 n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11.08.2014 n. 114, prima di procedere all'esclusione, A.S.I. S.p.A. assegna al concorrente un termine non superiore a dieci giorni affinché siano resi, integrati o regolarizzati gli elementi o le dichiarazioni necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che li devono rendere. In caso di inutile decorso del termine non superiore a dieci giorni, il concorrente è escluso dalla gara. In caso di regolarizzazione il concorrente sarà ammesso alla fase successiva della gara. In entrambi i casi l'Amministrazione applicherà una sanzione pecuniaria stabilita in € 67,00.
6. La presa visione dei luoghi prevista come dichiarazione al punto i) dell'istanza di ammissione è obbligatoria a pena di esclusione. La presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante della ditta interessata o da altra persona munita di apposita delega scritta. Per ogni ditta che verrà a prendere visione dei luoghi oggetto del servizio, verrà richiesto di firmare un foglio di presenza che verrà tenuto dall'Azienda Servizi Integrati S.p.A. e sarà oggetto di riscontro da parte di quest'ultima il giorno di apertura delle offerte. Su richiesta potrà essere rilasciato un attestato di presa visione alla ditta che ha effettuato il sopralluogo.
7. Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.
8. Dopo l'apertura delle offerte e l'individuazione della miglior offerta, la Ditta sarà invitata a presentare, entro 10 giorni dalla ricezione della comunicazione di assegnazione dell'appalto la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle prestazioni contrattuali ed ogni altra eventuale documentazione per la verifica dei requisiti dichiarati, ivi comprese le Certificazioni riguardanti i servizi svolti nel triennio 2012 – 2013 e 2014. Si precisa che tali certificazioni dovranno essere conformi a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero contenere l'indicazione degli importi, delle date e dei committenti pubblici o privati per i quali sono stati svolti i servizi.
9. Sono a carico della Ditta aggiudicataria le spese contrattuali e di bollatura degli atti contabili.
10. Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 gg. dalla presentazione, senza che sia intervenuta l'aggiudicazione.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle ditte saranno trattati dall'Azienda Servizi Integrati S.p.A. per le finalità connesse alla presente gara e per l'eventuale



azienda servizi integrati

successiva stipula e gestione del contratto; le ditte hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7, nei limiti e con le modalità indicate agli articoli 8, 9 e 10 dello stesso decreto legislativo.

Per eventuali informazioni o chiarimenti in merito al contenuto del presente avviso si invitano le ditte a contattare la Sezione Contratti, Appalti e Affari Legali dell'A.S.I. S.p.A. nella persona della dott.ssa Barbara Zichichi, mentre per informazioni relative al capitolato speciale di appalto si invita a contattare la Sezione Impianti Acque Potabili dott. Ing. Francesco dal Moro. Eventuali quesiti scritti potranno essere inoltrati all'indirizzo di posta elettronica: [info@asibassopiave.it](mailto:info@asibassopiave.it) almeno 7 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Si rappresenta che il presente Avviso viene pubblicato sul profilo Committente [www.asiservizi.it](http://www.asiservizi.it) - link Appalti e selezioni del personale - a far data dal 7 aprile 2015

San Donà di Piave, 2/04/2015

**IL PRESIDENTE**  
**Renato Meneghel**